

Licence pro métiers de l'immobilier : gestion et administration de biens

Licence professionnelle

CPF

DIPLÔMANTE

APPRENTISSAGE

Objectifs de formation

A l'issue de la formation, le titulaire de la licence pro métier de l'immobilier a acquis des compétences transversales en immobilier, droit, assurance, fiscalité, architecture, relation client, transaction, location, urbanisme, habitat social, marketing, communication et marché de l'immobilier. Il comprend le secteur d'activité et peut évoluer plus facilement dans le métier. Il a acquis des compétences poussées en transaction (vente de maisons et d'appartements), et éventuellement en vente de neuf (avec la compréhension de l'étude de faisabilité d'un programme de promotion immobilière) ou en immobilier d'entreprise (bureaux, fonds de commerce).

Programme

UE 1 : Environnement économique et juridique de l'immobilier

Marché de l'immobilier - droit de la transaction, de la promotion, de la copropriété et de la gestion immobilière - baux commerciaux et droit pénal

UE 2 : Urbanisme, architecture, pathologie du bâtiment

Architecture et techniques de construction - pathologie du bâtiment et diagnostics

UE 3 : Pratiques en assurance, fiscalité, financement, comptabilité

Fiscalité, défiscalisation et pratique de l'assurance - Comptabilité financière et financement

UE 4 : Pratique de la communication immobilière

Communication, Anglais professionnel - Conception de supports de communication, création de site internet et digitalisation de la relation client

UE 5 : Pratiques commerciales de l'immobilier

Marketing stratégique et direct de l'immobilier - Négociation immobilière / Pratique de l'évaluation, expertise

UE 6 : Spécialisation projet tutoré

Chargé de gestion locative, principal de copropriété

UE 7 : Activité salariée en entreprise

Infos pratiques

Durée

1 Année(s) dont 525 Heure(s) en centre

Rythme en entreprise

3 semaines/mois

Tarif(s)

Alternance : coût de la formation pris en charge par l'OPCO de l'entreprise

Contacts

MAZE Pauline (Bruz)

pauline.maze@fac-metiers.fr
02.99.05.45.40

Les plus

- La formation professionnalisante avec plus des 2/3 des cours dispensés par des professionnels reconnus du secteur de l'immobilier.
- La pédagogie de l'alternance permet d'acquérir progressivement les compétences et savoirs professionnels liés à l'exercice du métier.
- Cette formation valide un diplôme délivré par l'université de Rennes 1 et est proposée en partenariat avec l'IUT de ST Brieuc.
- Programme conçu avec les syndicats professionnels (FNAIM, UNIS, SNPI). Fort réseau d'entreprises partenaires.

Les conditions d'admission

Prérequis

Titulaire d'un BAC+2 ou niveau équivalent

➔ **Niveau d'entrée** : BTS, BAC+2 (Niv. 5) ➔ **Niveau de sortie** : Licence pro, BAC+3 (Niv. 6)

Sessions

Bruz

- De septembre à septembre

Le parcours de formation

Type de parcours

Présentiel

Modalités d'évaluation

Contrôles réguliers de connaissances, examens blancs, mises en situation pratiques, examen final. Pas d'organisation de certification par blocs de compétences.

Modalités pédagogiques

Pédagogie de l'alternance, apports théoriques et méthodologiques, nombreux exercices d'application s'appuyant sur des cas d'entreprise, pédagogie active et participative. 10 semaines à la Faculté des Métiers de Bruz 5 semaines à l'IUT de Saint Brieuc

Modalités d'entrée

Dossier de candidature, entretien de sélection : réunion collective puis entretien individuel, job dating à suivre avec les entreprises qui recrutent.

Les inscriptions sont ouvertes de début janvier à décembre.

Pour la préinscription en ligne, cliquez sur "je me préinscris", vous allez être redirigé vers le site de l'université de Rennes 1. Après création de votre compte et une fois arrivé à l'étape candidature, veuillez sélectionner l'établissement "IUT de Saint Brieuc" et "Licence professionnelle métiers de l'immobilier".

Pour plus d'informations venez nous rencontrer lors de nos **journées portes ouvertes** le 09/12/23, le 03/02/24, le 22/03/24 et le 23/03/24.

Perspectives métiers

Chef d'agence locatif immobilier, gérant.e portefeuille immobilier, gestionnaire de copropriété, chargé.e d'affaires immobilières, négociateur.rice en immobilier, responsable d'agence immobilière en agence immobilière, dans un office notarial, au sein d'un syndic de copropriété, chez un promoteur immobilier, dans l'habitat social, chez un constructeur de maisons, chez un aménageur lotisseur, dans une agence spécialisée

Poursuite d'études

Manager en ingénierie d'affaires : Manager de la Performance Marketing et Commerciale

Manager Immobilier : option Gestion des actifs immobiliers

Nos réseaux, certifications et référence



Nos partenaires



FACULTÉ
DES MÉTIERS
FOUGÈRES | RENNES | ST-MALO

En savoir plus Certification professionnelle - diplôme

Intitulé : Licence pro mention métiers de

l'immobilier : gestion et administration de biens -

UNIVERSITE DE RENNES

Code CPF : 284178

Code RNCP : 30123 -JO du 6/07/2023

Date et mise à jour des informations : 04/07/2024

Extrait de la description de la formation. Consultez l'intégralité des informations relatives à cette formation sur notre site internet www.fac-metiers.fr